



СОЛИҚ ТҮЛОВЧИЛАРГА ХИЗМАТ КҮРСАТИШ ДЕПАРТАМЕНТИ

**ЮРИДИК ШАХСЛАРДАН ОЛНДИГАН ЕР СОЛИФИ ҲИСОБОТИНИ
ТҮЛДИРИШ БҮЙИЧА УСЛУБИЙ ҚҰЛЛАНМА**

Юридик шахслардан олинадиган ер солиги солик ҳисобот шаклини тўлдириш тартиби бўйича қўлланма

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021-йил 30-декабрдаги ПҚ-73-сон қарори билан эгалигида ер участкалари мавжуд бўлган **солик тўловчиларга** қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар бўйича 2022-йил учун солик ҳисоботларини 2022-йил 1-февралга қадар тақдим этиш хуқуки берилди.

Ҳисобот шаклини тўлдириш ва юбориш my.soliq.uz ёки hisobot.soliq.uz сайтлари орқали электрон рақамли имзодан фойдаланган ҳолда амалга оширилади.

Бунда шахсий кабинетга киргандан сўнг юридик шахсларнинг ҳисоботларини юбориш бўлимига ўтилади.

ЭЛЕКТРОН СОЛИҚ ХИЗМАТЛАРИ Beta
Солик органларининг электрон давлат ҳизматлари портали
MY.SOLIQ.UZ – Солик мажбуриятларини бажаришнинг ишончли ва қулай усули

Русский Автоинформатор: (0 371) 202-32-82
i ЭРИ қандай олинади?

Шахсий кабинет
4-SON QURILISH TRESTI , СТИР: 200523221

Хизматлар рўйхатини йигиш

Хизматларни излаш

ЮШ электрон ҳисоб-фактуралар	ЮШларнинг ҳисоботларини юборин	ЮШларнинг солиситирма далолатномалари	Юридик шахсларнинг соликларини тўлаш	ЮШ мурожаатларини юбориш	Ходимларни молмук ва ер солигини тўлаш	Пенсионерни ишга олиш ва бушташ
Батаффил...						

Электрон шакллардан керакли бўлган ер солиги ҳисоботлари шаклини танланади.

Солик ҳисоботлари		Молиявий ҳисоботлар	Бюджетдан ташқари фондларга ҳисоботлар
Бошқалар			
Код		Номи	
100	Кўшилган қиймат солиги ҳисоботлари		
101	Айланмадан олинадиган солик		
102	Фойда солиги ҳисоботлари		
103	Нореидентлардан олинадиган фойда солиги ҳисоботлари		
104	Мол-мулк солиги ҳисоботлари		
105	Ер солиги ҳисоботлари		

Ер солиги ҳисоботи шакллари **2 турга** бўлинган.

- Айланмадан солик тўловчилар бўлмаган** яъни, **умумбелгиланган** соликларни тўловчи солик тўловчилар учун (*ойлик*).
- Айланмадан солик тўловчилар учун** (*чораклик*).



Код	Номи	Амал қилиш муддати	Тұхтатылған
10510_13	Жорий солиқ даврининг 1 январидаги ҳолат бүйічә қышлоқ хұжалиғи учун мұлжалланмаган ерлар учун тұланадиган ер солиғи ҳисоб-китоби (чөракпик)	01 . 01 . 2022	
10510_12	Жорий солиқ даврининг 1 январидаги ҳолат бүйічә қышлоқ хұжалиғи учун мұлжалланмаган ерлар учун тұланадиган ер солиғи ҳисоб-китоби (ойлик)	01 . 01 . 2022	
10510_11	Жорий солиқ даврининг 1 январидаги ҳолат бүйічә қышлоқ хұжалиғи учун мұлжалланмаган ерлар учун тұланадиган ер солиғи ҳисоб-китоби (ойлик (10 тадан ортиқ обьектлар учун))	01 . 01 . 2022	
10510_10	Жорий солиқ даврининг 1 январидаги ҳолат бүйічә қышлоқ хұжалиғи учун мұлжалланмаган ерлар учун тұланадиган ер солиғи ҳисоб-китоби (чөракпик (10 тадан ортиқ обьектлар учун))	01 . 01 . 2022	

Ер участкалари сони **10 тағача** бўлган солиқ тўловчиликлар **10510_12** ва **10510_13** рақамли пакет орқали ҳамда ер участкалари сони **10 тадан ортиқ** бўлган солиқ тўловчиликлар эса **10510_10** – ва **10510_11** рақамли пакетлар орқали тақдим этиши мумкин.

Солиқ сатрида ўзингизга керакли бўлган ҳисобот шакли белгиланади ва йил, давр ва ҳисобот тури танланади.

Сўнгра, ҳисобот шаклиниң **иловасига** яъни солиқ тўловчининг ер участкалари тўғрисида маълумотига ўтилади.

Электрон шакллар
Журнал



Жорий солиқ даврининг 1 январидаги ҳолат бүйічә қышлоқ хұжалиғи учун мұлжалланмаган ерлар учун тұланадиган ер солиғи ҳисоб-китоби (ойлик)

Ҳисобот деталлари

53 - Юридик шахслардан олинадиган ер солиғи	Ҳисобот
2022	МИРЗО УЛУФБЕК тумани
Жорий солиқ даврининг 1 январидаги ҳолат бүйічә қышлоқ хұжалиғи учун мұлжалланмаган ерлар учун тұланадиган ер солиғи ҳисоб-китоби	
Солиқ тўловининг ер участкалари тўғрисида Маълумот	

ДСИ ДСБ ДСҚ

Солиқ ҳисоботлари шаклларини тұлдирисшы қозасыдан саволлар билан мурожаат қулинг

Ҳисобот юборилгандан сўнг "Текширишда" бўлимига жойлаштирилади ва автоматик равишда тўлиқ ва тўғри тўлдирилганлиги текширилади. Сўнгра ҳисоботда хатолик аникланган ҳолатда "Хатолик мавжуд" бўлимига жойлаштирилади. ёки "Жўнатилганлар" бўлимига жойлаштирилади.

Ушбу МАЪЛУМОТНОМАнинг

- **1-устунида ер учақкаси жойлашган манзили;**
- **3-устунида Кадастр рақами;**
- **4-устунида ер майдони**
- **5-6-устунларида жорий йилда ер участкаси хуқуқи пайдо бўлган санаси;**
- **7-8-устунларида** эса **ер участкаси хуқуқи бекор бўлган санаси** Кадастр агентлиги маълумотлари асосида автоматик шаклланади.

Маълумотноманинг 0211_0307_0407_0507_060_070_080-сатрлари кадастр органларида рўйхатга олинмаган ҳамда солиқ ҳисоботларида автоматик акс этирилмасдан қолган обьектлар учун солиқ тўловчилик томонидан мустақил тўлдирилади.

**Солиқ тўловчининг ер участкалари тўғрисида
МАЪЛУМОТ**

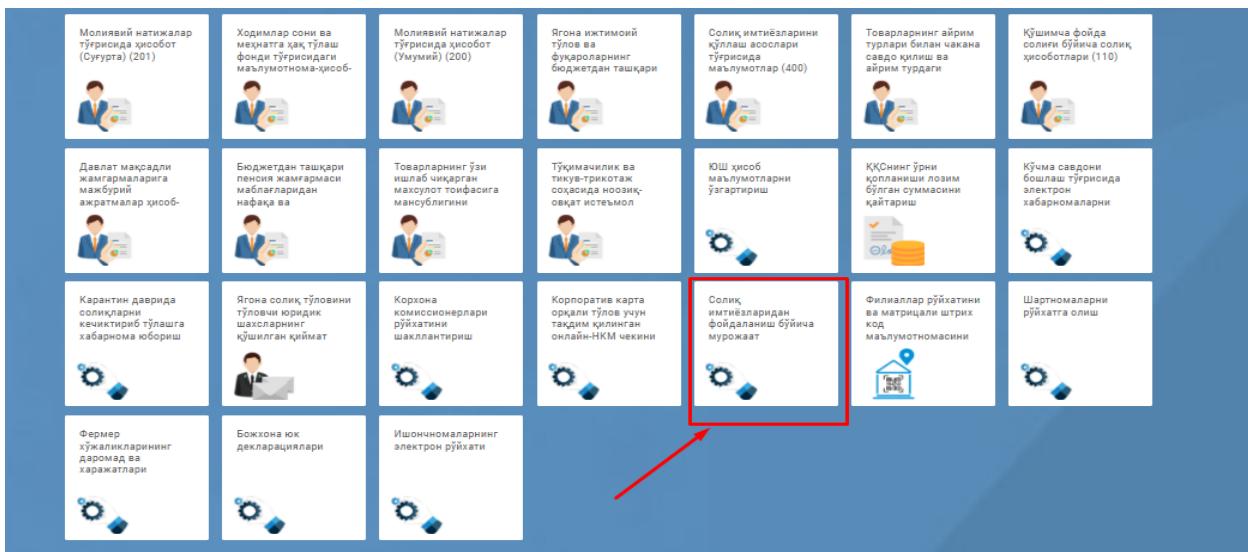
Ер участкаси жойлашган жой	Сатр коди	Кадастр рақами	Ер майдони, гектар	Жойий йилда ер участкаси хукучи пайдо бўлган		Ер участкаси хукуки бекор килинган сана		Солиқ солинмайдиган ер майдони		Солиқ солинадиган база, гектар	Солиқ ставкаси, 1 гектар учун, сўмда	Солиқ суммаси (сўмда)
				сана	ер майдони, гектар	сана	ер майдони, гектар	суммаси				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Юридик шахс ери жами: (020-сатр+030-сатр+040-сатр+050-сатр+060-сатр+070-сатр+080-сатр)	010		x	6,2	x	0,0	x	0,0	0,0	6,2	x	186 835 000,0
Базавий ставка бўйича солиқ солинадиган ери	020		x	6,2	x	0,0	x	0,0	0,0	6,2	x	186 835 000,0
Ўриқзор МСГ	0201	17:15:03:01:10:4000		1,0							1,0	30 000 000,0
Барқамол МСГ	0202	17:15:03:01:10:4001		0,5							0,5	29 000 000,0
Дўстлик МСГ	0203	17:15:03:01:10:4002		0,2							0,2	33 000 000,0
Истиқроп МСГ	0204	17:15:03:01:10:4003		0,3							0,3	25 000 000,0
Барқамол МСГ	0205	17:15:03:01:10:4004		1,3							1,3	34 000 000,0
Мустакиллик МСГ	0206	17:15:03:01:10:4005		0,4							0,4	35 000 000,0
Ҳамкорлик МСГ	0207	17:15:03:01:10:4006		0,9							0,9	32 500 000,0
Саноат МСГ	0208	17:15:03:01:10:4007		0,7							0,7	31 050 000,0
Пахтақор МСГ	0209	17:15:03:01:10:4008		0,6							0,6	21 500 000,0
Соглом авлод МСГ	0210	17:15:03:01:10:4009		0,3							0,3	20 500 000,0

Ушбу сатрларларда туман ва шаҳарларнинг тегишли маҳалласи солиқ тўловчи томонидан танланади хамда 12-устунда солиқ ставкалари автоматик шаклланади.

Маълумотноманинг 9-10-устунлари Давлат солиқ қўмитасининг “E-Imtiyoz” автоматлаштирилган ахборот тизимига киритилган объектлар орқали автоматик шакллантирилади.

Кадастр маълумотлари								X	
Кадастр коди	Вилоят	Туман	Манзил	Жами ер майдони	Жами мулк майдони	Имтиёзга эта мулк майдони	Имтиёзга эга майдони	Имтиёзга эга мулк қўймати	
22:05:08:03:01:0011	33	5	Шайх Нажмиддин Кубро МСГ, Фаоллар, дом 90	31689.75	4085.98		31689.75		
Дастлабки	1	Кейинги >							Выгрузить в: xls v Скачать

“E-Imtiyoz” автоматлаштирилган ахборот тизимига мурожаатлар my.soliq.uz порталидаги шахсий кабинет орқали “Солиқ имтиёзларидан фойдаланиш бўйича мурожаат” интерактив хизмати орқали юборилади.



“Солик имтиёзларидан фойдаланиш бўйича мурожаат” ойнаси танланганда дастлаб “Imtiyozlar” ва “Murojaatlar” бўлими очилади.

“Имтиёзлар” бўлимига амалдаги норматив-хуқуқий ҳужжатлар билан тақдим этилган барча солик имтиёзлари тўғрисидаги маълумотлар киритилган;

Солик имтиёзларидан фойдаланиш бўйича мурожаат

Мурожаат

Хужкат тури Солик тури Хужжатни рақами

Танланг Танланг

Имтиёз бошланиш вақти Имтиёз тугаш вақти МХИК коди

Имтиёз матни

Файлни танланг

Юбориш

Ушбу бўлимдан “Murojaatlar” танланади.

Солик имтиёзларидан фойдаланиш бўйича мурожаат

Мурожаат

Хужкат тури Солик тури Хужжатни рақами

Ўзбекистон Республикаси Президенти фа Ер солиги ПФ 5781/9

Имтиёз бошланиш вақти Имтиёз тугаш вақти МХИК коди

13.08.2019 31.12.2022

Имтиёз матни

ПФ-5781 13.08.2019 й. 9-банд в) намунавий лойихалар бўйича замонавий санитария-гиена шохобчаларини куриш ва (ёки) уларнинг фаолиятини ташкил этишни амалга оширувчи юридик шахслар мазкур фаолият тури бўйича юридик шахслардан олинадиган фойда солиги, ер солиги ва молулк солиги, шунингдек, ягона солик тўловини тўлашдан;

Кадастр коди Объект жойлашган манзил Объект номи

10:11:02:03:02:5941/055 ул. Кзыл Арват, пр. 1, дом 1-3-5/2 Индивидуальный дом

Жами ер майдони (кв.м) Мулк киймати (сум) Мулк эгаллаган майдони (кв.м)

89 51019408 72

Имтиезга эга ер майдони (кв.м) Имтиезга эга мулк киймати (сум) Имтиезга эга мулк эгаллаган майдон (кв.м)

Кўшиш Ўчириш

Файлни танланг

Юбориш

Сүнгра ер солиғи бүйича имтиёзга эга ер майдони қаторлари түлдирилади.

Шундан сүнг “Файлни танланг” тугмаси орқали асословчи хужжатлар (jpg/pdf) бириктирилади.

Солиқ тўловчи бир неча обьектлар бүйича имтиёзга эга бўлса, “қўшиш” тугмаси орқали ҳар бир обьект ва уларнинг маълумотларини юкорида кўрсатилган тартибда алоҳида киритади;

Барча қаторларга сўралган маълумотлар тўлиқ киритилгач, “Юбориш” тугмаси босилади.

Солиқ тўловчилар томонидан юборилган мурожаатлар “E-imtiyoz” тизимининг мурожаатлар бўлимига келиб тушади.

Мурожаатларда кўрсатилган маълумотлар ишчи гурухи томонидан ўрганиб чиқилиб, уларнинг тегишли хulosаси асосида қабул қилинади.

Солиқ тўловчилар ўз мурожаатлар ҳолатини “Юборилган мурожаатлар” бўлимида реал вақт режимида кузатиб боришлари мумкин.

- 0301-0307-сатрларида ер майдонларидан ҳужжатларсиз ёхуд ер участкасига бўлган ҳуқуқни тасдиқловчи ҳужжатларда кўрсатилганидан каттароқ ҳажмда фойдаланилган ер участкалари мавжуд ерлар учун автоматик шаклланади; (ушибу ер участкалари учун солиқ ставкалари автоматик 4 бараварга қўпайтирилади).

Ер майдонларидан ҳужжатларсиз ёхуд ер участкасига бўлган ҳуқуқни тасдиқловчи ҳужжатларда кўрсатилганидан каттароқ ҳажмда фойдаланилган ер участкалари мавжуд ерлар учун автоматик шаклланади; (ушибу ер участкалари учун солиқ ставкалари автоматик 4 бараварга қўпайтирилади).	030	x	0,0000	x	0,0000	x	0,0000	x	x	0,0000	x	0,00
	0301							x	x	0,0000		0,00
	0302							x	x	0,0000		0,00
	0303							x	x	0,0000		0,00
	0304							x	x	0,0000		0,00
	0305							x	x	0,0000		0,00
	0306							x	x	0,0000		0,00
	0307							x	x			

- 0401-0407-сатрларида тугалланмаган қурилиш обьектларига тегишли ер участкалари мавжуд бўлганда автоматик шаклланади; (ушибу ер участкалари учун солиқ ставкалари 2 баравар қўлланилади).

Тугалланмаган қурилиш обьектларига тегишли ер участкалари учун	040	x	0,0000	x	0,0000	x	0,0000	x	x	0	x	0,00
	0401							x	x	0		0,00
	0402							x	x	0		0,00
	0403							x	x	0		0,00
	0404							x	x	0		0,00
	0405							x	x	0		0,00
	0406							x	x	0		0,00
	0407							x	x			

- 0501-0507-сатрлари конлар ва карьерлар банд этган ерлар учун, (ушибу ер участкалари учун солиқ ставкалари 0,1 коэффициент қўлланилади).

- 0601-0607-сатрларида лалми-яйлов зонада жойлашган конлар ва карьерлар банд этган ерлар учун;

(ушибу ер участкалари учун солиқ ставкалари 0,05 коэффициент қўлланилади).

- 0701-0707-сатрларида лалми-яйлов зонада жойлашган ерлар учун автоматик шаклланади;

(ушибу ер участкалари учун солиқ ставкалари 0,3 коэффициент қўлланилади).

Конлар ва каръерлар банд этган ерлар учун	050	x	0,0000	x	0,0000	x	0,0000	0,0000	0,00	0	x	0,00
	0501									0		0,00
	0502									0		0,00
	0503									0		0,00
	0504									0		0,00
	0505									0		0,00
	0506									0		0,00
	0507									0		0,00
Лапми-йілдов зонада жойлашган конлар ва каръерлар банд этган ерлар учун	060	x	0,0000	x	0,0000	x	0,0000	0,0000	0,00	0	x	0,00
	0601									0		0,00
	0602									0		0,00
	0603									0		0,00
	0604									0		0,00
	0605									0		0,00
	0606									0		0,00
	0607									0		0,00
Лапми-йілдов зонада жойлашган ерлар учун	070	x	0,0000	x	0,0000	x	0,0000	0,0000	0,00	0	x	0,00
	0701									0		0,00
	0702									0		0,00
	0703									0		0,00
	0704									0		0,00
	0705									0		0,00
	0706									0		0,00
	0707									0		0,00

- **08011-08071-08081**-сатрда ягона иштирокчилари ногиронларнинг жамоат бирлашмалари бўлган ва ходимлар умумий сонининг камидаги 50 фоизини ногиронлар ташкил этадиган юридик шахслар, Давлат дастурига киритилган объектлар, консервацияга қўйилган ер майдонлари эга бўлган солиқ тўловчилар томонидан объект жойлашган маҳалла номини танлаган ҳолда мустақил тўлдирилади.

- **0802-0806**-сатрларга тегишли ер участкалари мавжуд бўлган солиқ тўловчилар ер майдонларини мустақил тўлдирилади. (ушибу объектларга нисбатан республиканинг ҳар бир тумани ва шаҳари бўйича ўртacha белгиланган солиқ ставкасига 0,3 коэффициент қўлланилади.

Солиқ кодексининг 429-моддасига асосан солиқ ставкасига пасайтируви коэффициент кўлланиладиган ер участкалари учун:	080	x		x		x						
ягона иштирокчилари ногиронларнинг жамоат бирлашмалари бўлган ва ходимлар умумий сонининг камидаги 50 фоизини ногиронлар ташкил этадиган юридик шахслар эгаллаган ерлар (0,25 коэффициент)	0801	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
з	08011											
электр узатиш линиялари, уларнинг подстанциялари ва иштоғлари эгаллаган ерлар	0802								x	x		
умумидавлат алоқа линиялари эгаллаган ерлар	0803								x	x		
умумий фойдаланишдаги темир йўллар эгаллаган ерлар	0804								x	x		
магистрал нефта ва газ қурувлари банд этган ерлар	0805								x	x		
самоилетларни учни-кўниши майдонлари, яра бошқариш йўлкалари ва тўхташ жойлари, фуқаро аввалийи аэропортларнинг радионавигация еа электр ёритиш усулларни эгаллаган ерлар	0806								x	x		
Давлат дастурларини киритилган объектлар кўрилиш учун ахрарилган ерлар - кўрилишнинг норматив муддати даврида	0807	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
з	08071											
консервацияга қўйилиши тўғрисида Вазирлар Махкамасининг қарориги қабул ўтилгангандан объектлар эгаллаган ерлар – уларнинг консервацияси даврида	0808	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
з	08081											

Ҳисоб-китобнинг иловаласи тўлдирилгандан сўнг, ер участкасининг умумий майдони **010**-сатрда, солиқ солинмайдиган ер майдони **020**-сатрда, солиқ базаси **030**-сатрда ва бюджетга тўланиши лозим бўлган жами солиқ суммаси **040**-сатрда автоматик равища шаклланади.

Ушибу **040**-сатрда шаклланган йиллик солиқ суммасини айланмадан солиқ тўловчи бўлмаган солиқ тўловчилар учун ўн иккidan бир қисми миқдорида **0401-0412**-сатрлари ва айланмадан солиқ тўловчилар учун тўртдан бир қисми миқдорида **0401-0404**-сатрлари тенг улушларда мос равища автоматик шаклланади.

**Жорий солиқ даврининг 1 январидаги ҳолат бўйича қишлоқ хўжалиги учун мўлжалланмаган ерлар учун тўланадиган ер солиги
ҲИСОБ-КИТОБИ (Айланмадан солиқ тўловчилар бўлмаган)**

Кўрсаткичлар	Сатр коди	Ер майдони	Солиқ суммаси
Ер участкасининг умумий майдони, мазкур ҳисоб-китобга 1-илованинг 010 сатр 4 ва 13-устунлари	010	3.3256	103,193,368.00
Солиқ солинмайдиган ер майдони - мазкур ҳисоб-китобга 1-илованинг 010 сатр 9-10-устунлари	020	0.0000	0.00
Солиқ базаси мазкур ҳисоб-китобга 1-илованинг 010-сатр 11-устун	030	3.3256	x
Йил учун бюджетга тўланиши лозим бўлган жами солиқ суммаси мазкур ҳисоб-китобга 1-илованинг 010-сатр 13-устуни	040	x	103,193,368.00
шу жумладан:		x	x
январь ой учун – 1 февралгача	0401	x	8,599,447.33
февраль ой учун – 10 февралгача	0402	x	8,599,447.33
март ой учун – 10 марта	0403	x	8,599,447.33
апрель ой учун – 10 апрелгача	0404	x	8,599,447.33
май ой учун – 10 майгача	0405	x	8,599,447.33
июнь ой учун – 10 июнгача	0406	x	8,599,447.33
июль ой учун – 10 июля	0407	x	8,599,447.33
август ой учун – 10 августгача	0408	x	8,599,447.33
сентябрь ой учун – 10 сентябргача	0409	x	8,599,447.33
октябрь ой учун – 10 октября	0410	x	8,599,447.33
ноябрь ой учун – 10 ноября	0411	x	8,599,447.33
декабрь ой учун – 10 декабря	0412	x	8,599,447.37

Сўнгра “Сақлаш” ёки “Жўнатиш” тугмачалари орқали ҳисобот сақланади ёки жўнатилади.

Ҳисобот деталлари	
53 - Юридиқ шахслардан олинадиган ер солиги	Ҳисобот
2022	Йиллик
Қўашкўпир тумани	
Жорий солиқ даврининг 1 январидаги ҳолат бўйича қишлоқ хўжалиги учун мўлжалланмаган ерлар учун тўланадиган :	

Ҳисобот юборилгандан сўнг "Текширишда" бўлимига жойлаштириллади ва автоматик равишда тўлиқ ва тўғри тўлдирилганлиги төв аниқланган холатда "Хатолик мавжуд" бўлимига жойлаштириллади, ёки "Жўнатилганлар" бўлимига жойлаштириллади.

Орқага Сақлаш Жўнатиш

Бундан ташқари, “Журнал” бўлимида ҳисоботларни жўнатилганлиги, давлат солиқ инспекцияси томонидан рад этилганлиги, қабул қилинганлиги, хатолик мавжуд ҳолатларини керакли тугмани босган ҳолда кўришингиз мумкин.

Эътиборингиз учун раҳмат!