

Юридик шахслар мол-мулкига
солинадиган солиқ суммаси
түғрисидаги маълумотнома
ва ҳисобот шаклини тақдим этиш
бўйича услубий қўлланма

ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТЛАРИ ЁКИ ИМОРАТЛАРНИ ҚУРУВЧИЛАР БАЛАНСИДА КЕЙИНЧАЛИК СОТИШ УЧУН ҚЎРСАТИЛГАН ТУРАР ЖОЙ КЎЧМАС МУЛК ОБЪЕКТЛАРИНИ

Бунда, юридик шахс my3.soliq.uz сайти орқали “Электрон солиқ хизматлари”га кириб, Юридик шахслар ойнаси орқали “Шахсий кабинет”ни танлайди.

Очилган ойнада электрон рақами имзо орқали аввал “Юридик шахс ” тугмаси, кейин “Кириш” тугмаси танланади.

Пайдо бўлган ойнадаги қаторга электрон рақами калит пароли терилгач, юридик шахснинг шахсий кабинетига кирилади.

The screenshot shows the user interface of the my3.soliq.uz website. At the top, there is a navigation bar with links: Асосий (Home), Солиқларни тўлаш (Search for soliks), Хизматлар (Services), Солиштирма далолатномалар (Appeals), and Муносабатлар (Relationships). A large watermark "solique news" is overlaid across the page.

In the center, a modal window titled "Пароль ключа" (Password key) is displayed. It contains a redacted password field and a checkbox for "Запомнить на 6 час." (Remember for 6 hours). Below the modal, there are "OK" and "Отмена" (Cancel) buttons.

The main content area has a title "Юридик шахслар учун хизматлар" (Services for legal persons) with a red border. Below it, a breadcrumb navigation shows: Асосий - Солиқ органлари билан муносабатлар - Юридик шахслар учун хизматлар. There are two buttons: "Барча хизматлар" (All services) and "Танланганлар" (Selected).

A search bar at the bottom left contains the text "Хизматлар бўйича кидириш" (Search by service type) and a magnifying glass icon. To the right are filter and sort icons.

On the left side, a section titled "Солиқ мажбуриятлари" (Legal obligations) is highlighted with a red border. It includes a building icon and the text "Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари".

On the right side, a section titled "Ижтимоий солиқ суммасини қайтариш" (Return of social sums) is shown, featuring a circular arrow icon and a gear icon.

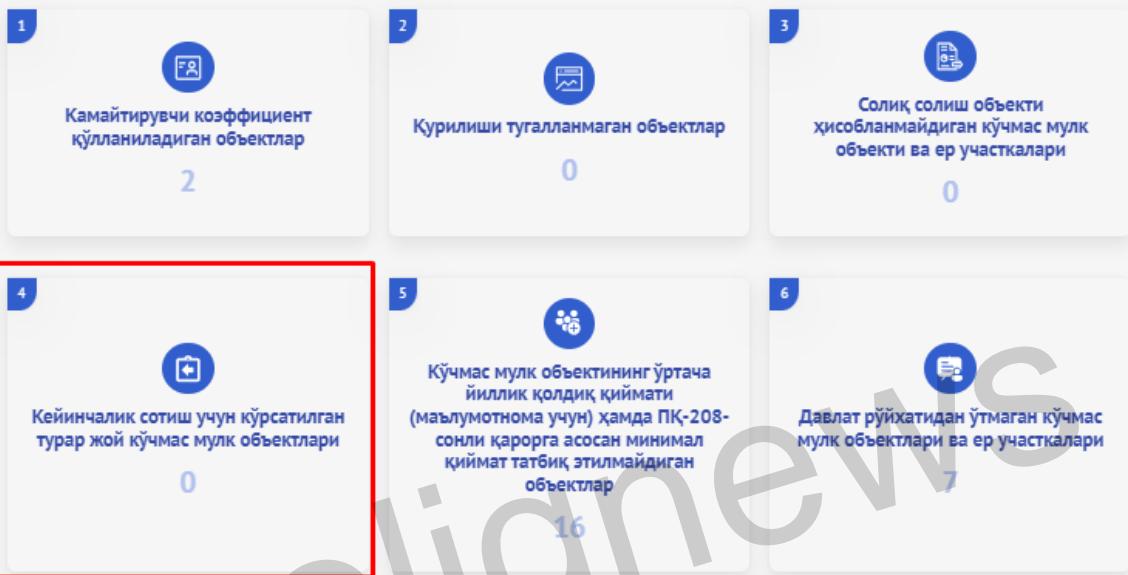
Очилган ойнадан аввал маълумот тақдим этиладиган йил танланиб, “Кейинчалик сотиши учун курсатилган турар жой кўчмас мулк объектлари” тугмаси босилади.

Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Хизматлар - Алоҳида солиқ ставкаси

Ёрдам

2024



Очилган ойнадан “+Объект қўшиш” тугмаси танланади.

Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Хизматлар - Алоҳида солиқ ставкаси

Ёрдам

2024

< Оргта қайтиш

Алоҳида солиқ ставкаси турлари —

Кейинчалик сотиши учун курсатилган т...

+ Объект қўшиш

+ Лизинг обьект қўшиш

Кейинчалик сотиши учун курсатилган турар жой кўчмас мулк обьектлари

Шундан кейин, ойнада кадастр органлари маълумотлари асосида юридик шахсга тегишли кўчмас мулк обьектлари рўйхати автоматик шаклланади.

Шаклланган рўйхатдан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган обьект танланади ҳамда қатор охиридаги “+Қўшиш” тугмаси танланади.

Кўчмас мулк объектини қўшиш



№	Кадастр рақами	Объект номи	Жойлашган манзали	Ер участкаси майдони (кв.м)	Мулк эгаллаган майдони (кв.м)	Амаллар
1	10:09:07:03:01:5963:0001:054	Квартира	ул. Паркент, дом 233, кв. 54	0	78.51	+ Кайта қўшиш
2	10:09:07:03:01:5963:0001:055	Квартира	ул. Паркент, дом 233, кв. 55	0	109.93	+ Қўшиш

Очилган ойнада кейинчалик сотиш учун қурилган турар жой обьектининг кўрсатгичлари (кадастр рақами, обьект жойлашган манзил, обьект номи (тоифаси), жами ер майдони, мулк қиймати, мулк эгаллаган майдони) кадастр органлари маълумотлари асосида автоматик шаклланади.

Юридик шахс билан боғланиш учун [телефон рақамини](#), обьектнинг давлат рўйхатидан ўtkазилган санаси, майдони ва жорий йил учун таҳмин қилинаётган [ўртacha йиллик қолдик қиймат](#) киритилади.

Кейинчалик сотиш учун кўрсатилган турар жой кўчмас мулк объектлари

Кадастр рақами 10:09:07:03:01:5963:0001:055	Объект жойлашган манзили ул. Паркент, дом 233, кв. 55	Объект номи Квартира	
Жами ер майдони (кв.м) 0	Мулк қиймати (сўм) 207987560	Мулк эгаллаган майдони (кв.м) 109.93	
Телефон рақами +998 () - - -			
Давлат рўйхатидан ўтказилган сана 01.11.2018	Солик солиш обьекти мажбуриятни юзага келадиган сана 01.05.2019	Кўчмас мулк майдони (кв.м)	Ўртacha йиллик қолдик қиймати (сўм)
			0
↑ Керакли хужжатни юклаш			
Оргта қайтиш			
Юбориш			

Шундан сўнг, обьект кадастр хужжатининг сканерланган варианти ҳамда бошқа керакли хужжатлар биритирилиб, **“Юбориш”** тугмаси босилади.

“Алоҳида солик ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк обьектлари ва ер участкалари” ойнасига қайтиб чиқиб, жўнатилган маълумотларнинг солик органи маълумотлар базасига бориб тушганлиги ҳолатини текшириш мумкин бўлади.

Алохида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Хизматлар - Алохида солиқ ставкаси

Ёрдам

< Ортга қайтиш

Алохида солиқ ставкаси турлари
Кейинчалик сотиш учун кўрсатилган т...

+ Объект кўшиш

+ Лизинг объект кўшиш

2024

Кейинчалик сотиш учун кўрсатилган турар жой кўчмас мулк объектлари

Жами: 1

Масъул ходимларнинг телефон ракамлари

Сахифада ёзувлар сони: 10

№	Кадастр раками	Объект жойлашган манзили	Ер майдони (кв.м)	Мулк киймати (сўм)	Мулк эталаган майдони (кв.м)	Яратилган вақти	Холати	Биритирилган файл
1	10.09.07.05.01.5963.0001.054	ул. Паркент, дом 233, кв. 54	0	148 540 920	78.51	20.01.2024	Редагиди	



Эслатма: Агар ийл давомида объект майдонида ўзгариши бўладиган бўлса ҳар бир ўзгариши бўйича маълумотларни алоҳида-алоҳида юбории лозим бўлади.

Солиқ тўловчиларга хизмат кўрсатиш департаменти