

МОЛ-МУЛКНИ БАҲОЛАШ НАТИЖАЛАРИНИ ТАҚДИМ ЭТИШ

Юридик шахслар мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш учун my3.soliq.uz портали орқали “Электрон солиқ хизматлари”га кириб, юридик шахсларнинг “Шахсий кабинет”ини танлайди.

Очилган ойнада электрон рақамли имзо орқали аввал “Юридик шахс” тугмаси, кейин “Кириш” тугмаси танланади.

Пайдо бўлган ойнадаги қаторга электрон рақамли калит пароли терилгач, юридик шахснинг шахсий кабинетига кирилади.

Шундан сўнг, “Юридик шахслар учун хизматлар” ойнасидан аввал “Электрон хизмат айланиши” тугмаси, кейин эса “Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш” тугмалари танланади.

Юридик шахслар учун хизматлар

Асосий - Солиқ органлари билан муносабатлар - Юридик шахслар учун хизматлар

Барча хизматлар Танланганлар

Хизматлар бўйича қидириш

Солиқ мажбуриятлари

Солиқ ҳисоби

Электрон ҳужжат айланиши

Юридик шахсларнинг электрон ҳужжатларини расмийлаштириш

Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш

Пайдо бўлган ойнада “Солиқ органларини хабардор қилиш” тугмаси танланади ҳамда пахтадаги “+Объект қўшиш” тугмаси танланади.

Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш

Асосий - Хизматлар ва сервислар - Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш

Солиқ органларини хабардор қилиш

Баҳолаш натижалари

Ёрдам

Маъсул ходимларнинг телефон рақамлари

Вилоят Шаҳар/Туман

+ Объект қўшиш

“Кўчмас мулк объектини қўшиш” ойнасида кўчмас мулкка бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказувчи орган (кадастр органлари) маълумотлари асосида, юридик шахс эгалигидаги объектлар рўйхати автоматик шаклланади.

Биринчи навбатда қайси йил учун маълумот тақдим этилаётганлиги танланади.

Кейин мустақил баҳолаш ўтказилган кўчмас мулк объекти танланиб, танланган қатор охиридаги устундан “+Кўшиш” тугмаси босилади.

Эътибор беринг, “Ўтган йиллар учун” устундаги “+Кўшиш” тугмаси фақатгина танланган йилда кўчмас мулк майдони ўзгарган ҳолатларда ўтган йиллардаги баҳолаш натижаларини юбориш учун фойдаланилади.

Мисол учун, шартли “А” объектнинг майдони 2022 йилда 1500 кв.метрни ташкил этган ва у 01.03.2022 йилда тўлиқ баҳоланган. 2024 йил февраль ойида объект майдони 100 кв.метрга кўпайиб 1600 кв.метрни ташкил этган. 2022 йилдаги баҳолаш натижасини ушбу 1600 кв.метрга бириктириш учун “Ўтган йиллар учун” устундаги “+Кўшиш” тугмаси танланади ва 2022 йилдаги баҳолаш натижалари юборилади.

Кўчмас мулк объектини қўшиш

Лизинг объектлари

2025

№	Кадастр рақами	Объект номи	Жойлашган манзили	Майдони (м ²)	Ўтган йиллар учун	Танланган йил учун
1	18:15:40:01:01:0091	нотураp	Qashqadaryo viloyati, Qarshi, Shayxali MFY, Karshi-Koson yo'li ko'chasi, 4/205-uy	5700.75	+ Қўшиш	+ Қўшиш
2	18:07:41:02:01:0220	нотураp	Qashqadaryo viloyati, Nishon tumani, Oydin MFY, Qarshi-Talimarjon yo'li ko'chasi, 19-uy	5982.73	+ Қўшиш	+ Қўшиш

Янги очилган ойнада аввал “Баҳолаш бошланган ва тугатилган сана”, “Баҳоланган мулк суммаси” ва “Баҳоловчи корхона СТИР”и киритилади.

Қолган маълумотлар, яъни “Баҳолаш майдони” кадастр маълумотлари асосида ва “Баҳоловчи корхона номи” интеграциялашган тизимлардан келган маълумотлар асосида автоматик шаклланади.

Кейинги навбатда “Баҳолаш натижа”ларининг сканерланган электрон варианты бириктирилади, бунда электрон маълумот ҳажми 15 мб дан ошмаслиги лозим.

Шундан сўнг “Юбориш” тугмаси босилиб, маълумотлар тақдим этилади.

Натижани тақдим этиш



Кўчмас мулк объектнинг баҳолашни режалаштирганнинг тўғрисида солиқ органларига мурожаат этганмисиз ?

Йўқ Ҳа

Баҳолаш бошланган сана	Баҳолаш тугатилган сана	Баҳолаш майдони (м2)	Баҳоланган мулк сума
Телефон рақами +998 () - - - -	Баҳоловчи корхона СТИРи	Баҳоловчи корхона номи	

* Баҳолаш натижасини бириктиринг

Выбор файла Не выбран ни один файл

Эслатма. Сиз хабарингизда *.pdf файл бириктиришингиз мумкин. Файл ҳажми 15 Мб дан ошмаслиги шарт

[Бекор қилиш](#)

[Юбориш](#)

“Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш” ойнасига қайтиб чиқиб, “Баҳолаш натижалари” тугмачаси орқали жўнатилган маълумотларнинг солиқ органи маълумотлар базасига бориб тушганлиги ҳолатини текшириш мумкин бўлади.

Шахсий кабинет фаоллаштирилмаган

Фаоллаштириш бунга бир неча дақиқа сарфланади

Асосий

Солиқларни тўлаш

Хизматлар

Солиштирма далолатномалар

Муносабатлар

Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш

Асосий - Хизматлар ва сервислар - Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш

[Солиқ органларини хабардор қилиш](#)

[Баҳолаш натижалари](#)

[Ўрдам](#)

Масъул ходимларнинг телефон рақамлари

Вилоят Шехар/Туман Ҳолати

№	Кадастр рақами	Объект номи	Жойлашган манзили	Майдони (м²)	Мустақил баҳолаш санаси	Баҳолаш майдони (м²)	Йил	Телефон рақами	Ҳолати
1	10:02:01:01:01:0024	ногузар	ул. Олтинтопган, дом 33	3215	30.03.2022	3215	2023		Жавоб берилди
2	10:02:01:01:01:0024	ногузар	ул. Олтинтопган, дом 33	4895	01.12.2023	4222	2023		Жавоб берилди

< Олдинги

1

Кейинги >

Юклаб олиш:

XLS

Юклаб олиш



Эслатма: Агар йил давомида объект майдонида ўзгариш бўладиган бўлса, ҳар бир ўзгариш бўйича маълумотларни алоҳида-алоҳида юбориш лозим бўлади.