

Юридик шахслар мол-мулкига
солинадиган солиқ суммаси
тўғрисидаги маълумотнома шаклини
тақдим этиш бўйича услубий
қўлланма
1-илова

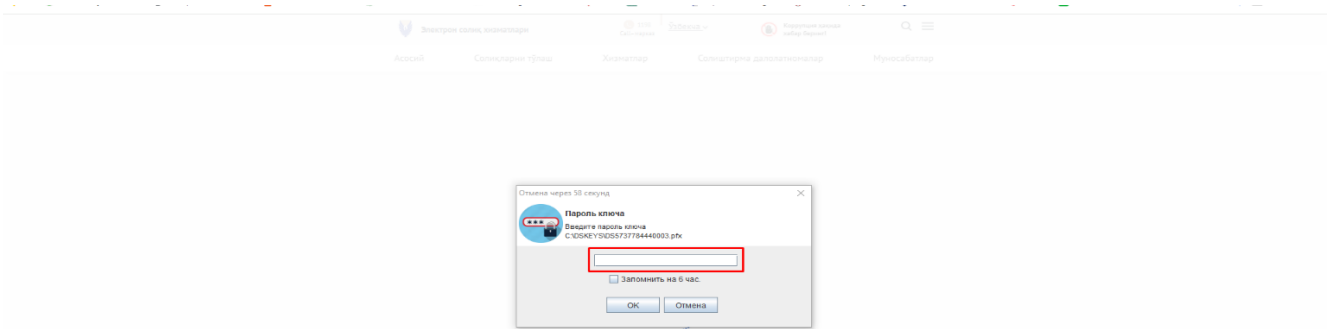
СОЛИҚ СТАВКАСИ 0,6 ФОИЗ МИҚДОРИДА БЕЛГИЛАНГАН ОБЪЕКТЛАР

(Умумий фойдаланишдаги темир йўллар, магистраль қувурлар, алоқа ва электр узатиш линиялари, шунингдек мазкур объектларнинг ажралмас технологик қисми бўлган иншоотлар, консервация қилиниши тўғрисида ўзбекистон республикаси вазирлар маҳкамасининг қарори қабул қилинган кўчмас мулк ва тугалланмаган қурилиш объектлари)

Бунда, юридик шахс my3.soliq.uz сайти орқали “Электрон солиқ хизматлари”га кириб, Юридик шахслар ойнаси орқали “Шахсий кабинет”ни танлайди.

Очилган ойнада электрон рақамли имзо орқали аввал “Юридик шахс ” тугмаси, кейин “Кириш” тугмаси танланади.

Пайдо бўлган ойнадаги қаторга электрон рақамли калит пароли терилгач, юридик шахснинг шахсий кабинетига кирилади.



Шундан сўнг, “Юридик шахслар учун хизматлар” ойнасидан аввал “Солиқ мажбуриятлари” тугмаси, кейин эса “Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари” тугмалари танланади.

Юридик шахслар учун хизматлар

Асосий - Солиқ органлари билан муносабатлар - Юридик шахслар учун хизматлар

Барча хизматлар

Танланганлар

Хизматлар бўйича қидириш



Солиқ мажбуриятлари



Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари



Ижтимоий солиқ суммасини қайтариш



Очилган ойнадан аввал маълумот тақдим этиладиган йил танланиб, “Камайтирувчи коэффициент қўлланиладиган объектлар” тугмаси босилади.

2023

1



Камайтирувчи коэффициент қўлланиладиган объектлар

0

2



Қурилиши тугалланмаган объектлар

0

3



Солиқ солиш объекти ҳисобланмайдиган кўчмас мулк объекти ва ер участкалари

0

4



Кейинчалик сотиш учун кўрсатилган турар жой кўчмас мулк объектлари

0

5



Кўчмас мулк объектининг ўртача йиллик қолдиқ қиймати (маълумотнома учун) ҳамда ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар

39

6



Давлат рўйхатидан ўтмаган кўчмас мулк объектлари ва ер участкалари

4

7



Кўчмас-мулк объекларининг ўртача йиллик қолдиқ қиймати (йиллик ҳисобот учун)

9

8



Кўп қаватли бино-иншоотлар

0

9



Қишлоқ хўжалиги мақсадида фойдаланиладиган ер участкалари учун

0

Очилган ойнадан “+Объект қўшиш” тугмаси танланади.

Алохида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Хизматлар - Алохида солиқ ставкаси

Ёрдан

< Ортга қайтиш

Алохида солиқ ставкаси турлари

Камайтирувчи коэффициент қўлланил...

+ Объект қўшиш

+ Лизинг объект қўшиш

2023

Камайтирувчи коэффициент қўлланиладиган объектлар

Шундан кейин, ойнада кадастр органлари маълумотлари асосида юридик шахсга тегишли кўчмас мулк объектлари ва лизингга олинган объектлар рўйхати автоматик шаклланади.

Шаклланган рўйхатдан 0,6 % солиқ ставкаси қўлланиладиган объект танланади ҳамда қатор охиридаги “+Қўшиш” тугмаси танланади.

ПК-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар

X

Кўчмас мулк объектини қўшиш



№	Кадастр рақами	Объект номи	Жойлашган манзали	Ер участкаси майдони (кв.м)	Мулк эгаллаган майдони (кв.м)	Амаллар
1	12:10:06:01:01:0098	нотураб	Маданият МФЙ, Амир Темура кучаси, дон 40а	742.08	514.13	+ Қўшиш
2	12:10:06:01:01:0098	нотураб	Маданият МФЙ, Амир Темура кучаси, дон 40а	742.08	692.5	+ Қўшиш

Очилган ойнада 0,6 % солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектининг кўрсаткичлари (кадастр рақами, объект жойлашган манзил, объект номи (тоифаси), жами ер майдони, мулк қиймати, мулк эгаллаган майдони) кадастр органлари маълумотлари асосида автоматик шаклланади.

Юридик шахс билан боғланиш учун телефон рақами киритилади, объект тури танланади ва объектининг жорий йил учун тахмин қилинаётган ўртача йиллик қолдиқ қиймати, ер участкаси ҳамда объект тури бўйича майдон (бир кадастр рақамида турли хил солиқ ставкалари қўлланиладиган объект бўлган ҳолатлар учун солиқ базасини алохида юритиш учун киритилган) катаклари тўлдирилади.

Агар бир кадастр рақамида турли тоифадаги объектлар бўлса тугмаси босилади ва қўшимча ойна очилиб маълумотлар юқоридаги каби тўлдирилади.



Камайтирувчи коэффициент қўлланиладиган объектлар

Кадастр рақами 10:12:43:03:01:0017	Объект жойлашган манзили Toshkent shahri, Yangiayot tumani, Fayzli MFY, Qipchoq ko'c	Объект номи нотураp
Жами ер майдони (кв.м) 160000	Мулк қиймати (сўм) 0	Мулк эгаллаган майдони (кв.м) 75791
Телефон рақами +998 (91) 123-45-67	Курилиши тугалланмаган объектлар 0	ПК-208-сонли қарорга асосан объектлар 0

Объект турини танлаш: Электр узатиш линиялари, уларнинг подстанциялари...	Ер участкасининг майдони (кв.м): 160 000	Объектнинг қолдиқ қиймати (сўм): 752000000
Объект тури бўйича майдон: 1 050		

Объект турини танлаш: Электр узатиш линиялари, уларнинг подстанциялари...	Ер участкасининг майдони (кв.м): 0	Объектнинг қолдиқ қиймати (сўм): X
Объект тури бўйича майдон:		



↑ Керакли ҳужжатни юклаш

Ортга қайтиш

Юбориш

Шундан сўнг, объект кадастр ҳужжатининг сканерланган варианты ҳамда бошқа керакли ҳужжатлар бириктирилиб, “Юбориш” тугмаси босилади.

“Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари ва ер участкалари” ойнасига қайтиб чиқиб, жўнатилган маълумотларнинг солиқ органи маълумотлар базасига бориб тушганлиги ҳолатини текшириш мумкин бўлади.

ДИҚҚАТ БУ ЖУДА МУҲУМ!

Агар йил давомида объект майdonида ўзгариш бўладиган бўлса ҳар бир ўзгариш бўйича маълумотларни алоҳида-алоҳида юбориш лозим бўлади.

Юридик шахслар мол-мулкига
солинадиган солиқ суммаси
тўғрисидаги маълумотнома шаклини
тақдим этиш бўйича услубий
қўлланма

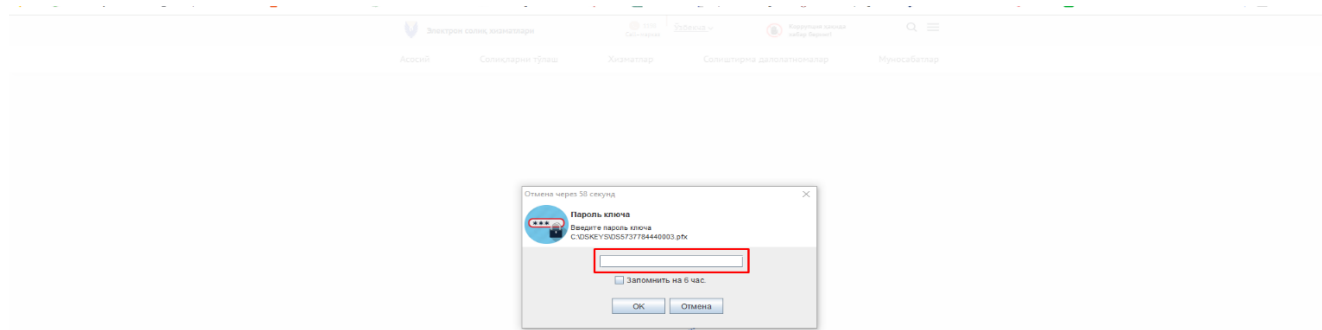
2-илова

**НОРМАТИВ МУДДАТДА ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНМАГАН ОБЪЕКТИНИНГ
МЎЛЖАЛЛАНАЁТГАН ЎРТАЧА ЙИЛЛИК ҚИЙМАТИНИ АҚС ЭТТИРИШ
ТАРТИБИ**

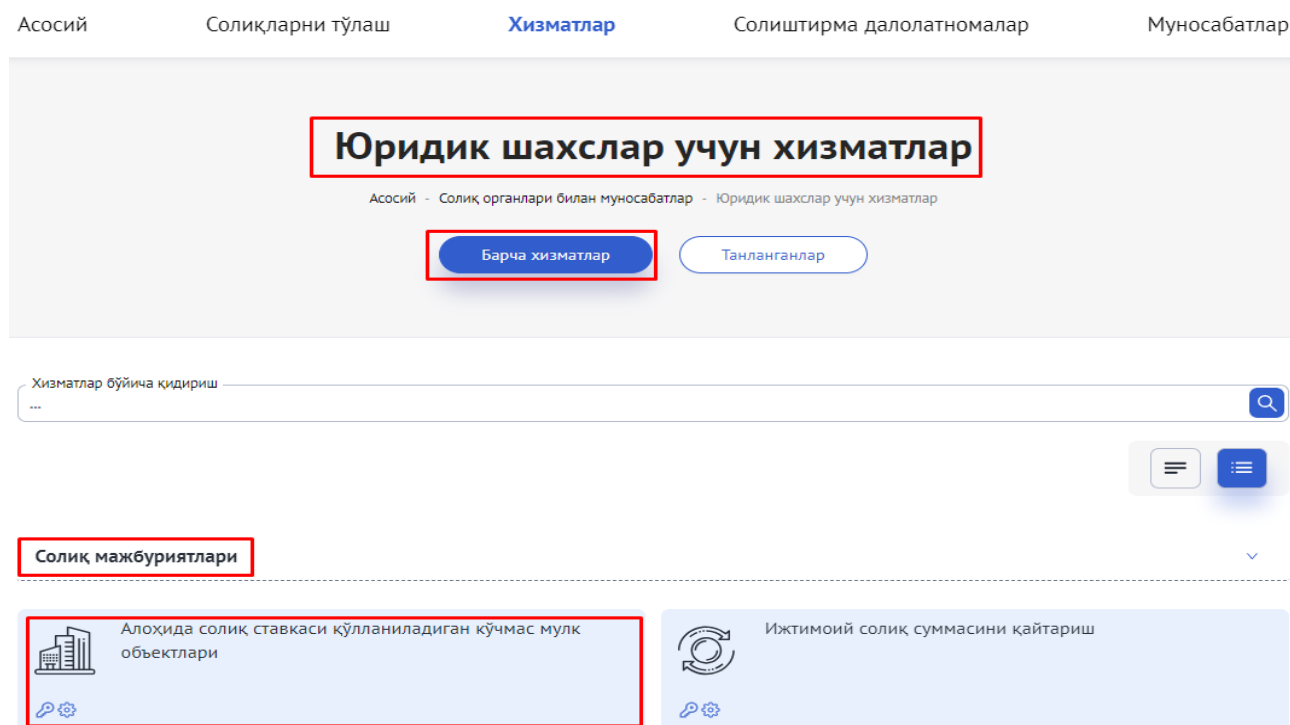
Бунда, юридик шахс my3.soliq.uz сайти орқали “Электрон солиқ хизматлари”га кириб,
Юридик шахслар ойнаси орқали “Шахсий кабинет”ни танлайди.

Очилган ойнада электрон рақамли имзо орқали аввал “Юридик шахс ” тугмаси, кейин
“Кириш” тугмаси танланади.

Пайдо бўлган ойнадаги қаторга электрон рақамли калит пароли терилгач, юридик
шахснинг шахсий кабинетига кирилади.



Шундан сўнг, “Юридик шахслар учун хизматлар” ойнасидан аввал “Солиқ
мажбуриятлари” тугмаси, кейин эса “Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк
объектлари” тугмалари танланади.



Очилган ойнадан аввал маълумот тақдим этиладиган йил танланиб, “Қурилиши тугалланмаган объектлар” тугмаси босилади.

Асосий Солиқларни тўлаш Хизматлар Солиштирма далолатномалар Муносабатлар

Алохида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Хизматлар - Алохида солиқ ставкаси

Ёрдам

2024

- 1 Камайтувчи коэффициент қўлланиладиган объектлар 0
- 2 **Қурилиши тугалланмаган объектлар** 0
- 3 Солиқ солиш объекти ҳисобланмайдиган кўчмас мулк объекти ва ер участкалари 0

Очилган ойнадан “+Объект қўшиш” тугмаси танланади.

Алохида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Хизматлар - Алохида солиқ ставкаси

Ёрдам

[< Ортга қайтиш](#) | Алохида солиқ ставкаси турлари | **+ Объект қўшиш** | [+ Лизинг объект қўшиш](#) | 2024

Норматив муддатда қурилиши тугалла...

Қурилиши тугалланмаган объектлар

Шундан кейин, ойнада кадастр органлари маълумотлари асосида юридик шахсга тегишли кўчмас мулк объектлари рўйхати автоматик шаклланади.

Шаклланган рўйхатдан қурилиши тугалланмаган объект танланади ҳамда қатор охиридаги “+Қўшиш” тугмаси танланади.

Кўчмас мулк объектини қўшиш



№	Кадастр рақами	Объект номи	Жойлашган манзали	Ер участкаси майдони (кв.м)	Мулк эгаллаган майдони (кв.м)	Амаллар
1	10:02:01:02:01:0087	нотураар	ул. Порлок, дом 53	5551	1998	+ Қўшиш

Очилган қурилиши тугалланмаган кўчмас мулк объектнинг кўрсаткичлари (кадастр рақами, объект жойлашган манзил, объект номи (тоифаси), жами ер майдони, мулк қиймати, мулк эгаллаган майдони) кадастр органлари маълумотлари асосида автоматик шаклланади.

Юридик шахс билан боғланиш учун [телефон рақамини](#) киритилади ва қурилиши тугалланмаган кўчмас мулк объекти эгаллаган мулк, ер участкаси майдони, қолдиқ қиймати, ваколатли орган томонидан қурилишга рухсат берилган сана, лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича қурилиш яқунлаш санаси киритилади.

*Солиқ кодексининг 411-моддасига асосан қурилиши тугалланмаган объектларга қурилиш объектига доир лойиҳа-смета ҳужжатларида белгиланган норматив муддатда қурилиши тугалланмаган объектлар, агар қурилишнинг норматив муддати белгиланмаган бўлса, ушбу объектнинг қурилишига ваколатли бўлган органнинг рухсатномаси олинган ойдан эътиборан **йигирма тўрт ой ичида қурилиши тугалланмаган объектлар** киради.*

Қурилиши тугалланмаган объектлар

Кадастр рақами 10:02:01:02:01:0087	Объект жойлашган манзили ул. Порлок, дом 53	Объект номи нотураар
Жами ер майдони (кв.м) 5551	Мулк қиймати (сўм) 0	Мулк эгаллаган майдони (кв.м) 1998
Телефон рақами +998 () - - -	Камайтирувчи коэффициент қўлланиладиган объектлар 0	ПҚ-208-сонли қарорга асосан объектлар 0
Ер участкасининг майдони (кв.м)	Мулк эгаллаган майдони (кв.м)	Объектнинг қолдиқ қиймати (сўм) 0
Ваколатли орган томонидан қурилишга рухсат берилган сана	Лойиҳа смета ҳужжатлари бўйича қурилиш яқунлаш санаси	

[↑ Керакли ҳужжатни юклаш](#)[Ортга қайтиш](#)[Юбориш](#)

Шундан сўнг, асослантурувчи ҳужжатлар (ваколатли орган томонидан қурилишни бошлашга берилган рухсатнома, лойиҳа-смета ҳужжатлари ва бошқа ҳужжатлар ва бошқа) бириктирилиб, “**Юбориш**” тугмаси босилади.

“Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари ва ер участкалари” ойнасига қайтиб чиқиб, жўнатилган маълумотларнинг солиқ органи маълумотлар базасига бориб тушганлиги ҳолатини текшириш мумкин бўлади.



ДИҚҚАТ БУ ЖУДА МУҲУМ!

Агар йил давомида объект майдоида ўзгариш бўладиган бўлса ҳар бир ўзгариш бўйича маълумотларни алоҳида-алоҳида юбориш лозим бўлади.

Юридик шахслар мол-мулкига
солинадиган солиқ суммаси
тўғрисидаги маълумотнома шаклини
тақдим этиш бўйича услубий
қўлланма

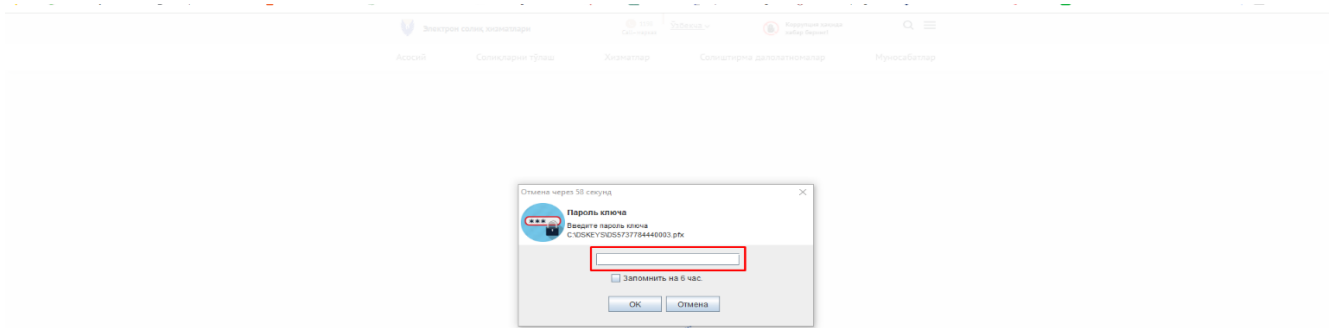
3-илова

**ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТЛАРИ ЁКИ ИМОРАТЛАРНИ ҚУРУВЧИЛАР
БАЛАНСИДА КЕЙИНЧАЛИК СОТИШ УЧУН КЎРСАТИЛГАН ТУРАР ЖОЙ
КЎЧМАС МУЛК ОБЪЕКТЛАРИНИ**

Бунда, юридик шахс my3.soliq.uz сайти орқали “Электрон солиқ хизматлари”га кириб, Юридик шахслар ойнаси орқали “Шахсий кабинет”ни танлайди.

Очилган ойнада электрон рақамли имзо орқали аввал “Юридик шахс ” тугмаси, кейин “Кириш” тугмаси танланади.

Пайдо бўлган ойнадаги қаторга электрон рақамли калит пароли терилгач, юридик шахснинг шахсий кабинетига кирилади.



Шундан сўнг, “Юридик шахслар учун хизматлар” ойнасидан аввал “Солиқ мажбуриятлари” тугмаси, кейин эса “Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари” тугмалари танланади.

Юридик шахслар учун хизматлар

Асосий - Солиқ органлари билан муносабатлар - Юридик шахслар учун хизматлар

Барча хизматлар

Танланганлар

Хизматлар бўйича қидириш

...



Солиқ мажбуриятлари



Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари



Ижтимоий солиқ суммасини қайтариш



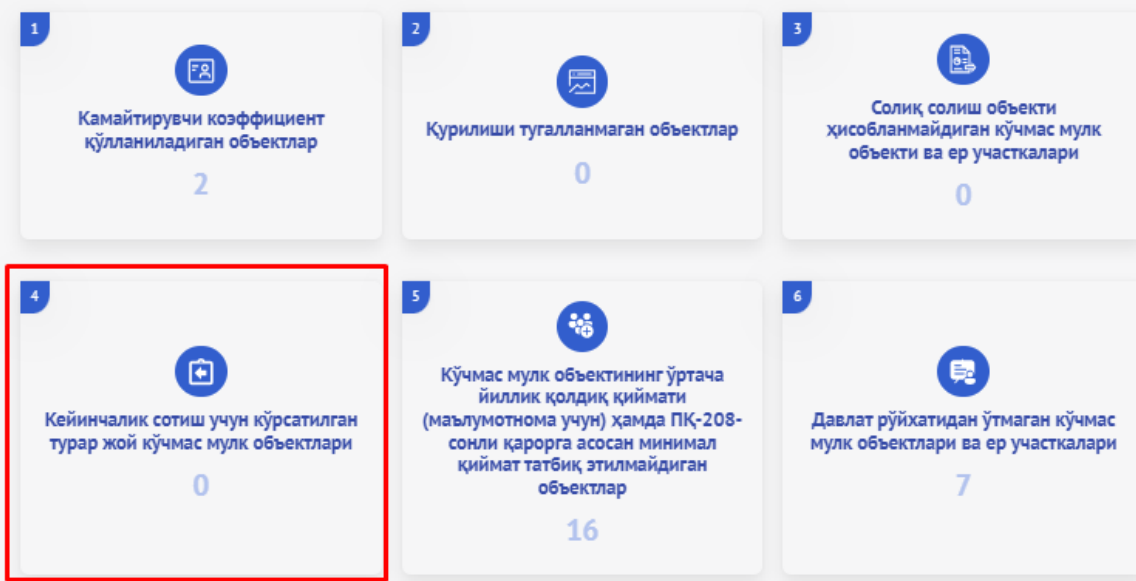
Очилган ойнадан аввал маълумот тақдим этиладиган йил танланиб, “Кейинчалик сотиш учун кўрсатилган турар жой кўчмас мулк объектлари” тугмаси босилади.

Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Хизматлар - Алоҳида солиқ ставкаси

Ёрдам

2024



Очилган ойнадан “+Объект қўшиш” тугмаси танланади.

Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Хизматлар - Алоҳида солиқ ставкаси

Ёрдам

Ортга қайтиш

Алоҳида солиқ ставкаси турлари
Кейинчалик сотиш учун кўрсатилган т...

+ Объект қўшиш

+ Лизинг объект қўшиш

2024

Кейинчалик сотиш учун кўрсатилган турар жой кўчмас мулк объектлари

Шундан кейин, ойнада кадастр органлари маълумотлари асосида юридик шахсга тегишли кўчмас мулк объектлари рўйхати автоматик шаклланади.

Шаклланган рўйхатдан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объект танланади ҳамда қатор охиридаги “+Қўшиш” тугмаси танланади.

Кўчмас мулк объектини қўшиш



№	Кадастр рақами	Объект номи	Жойлашган манзали	Ер участкаси майдони (кв.м)	Мулк эгаллаган майдони (кв.м)	Амаллар
1	10-09-07:03-01-5963-0001-054	Квартира	ул. Паркент, дом 233, кв. 54	0	78.51	+ Кайта қўшиш
2	10-09-07:03-01-5963-0001-055	Квартира	ул. Паркент, дом 233, кв. 55	0	109.93	+ Қўшиш

Очилган ойнада кейинчалик сотиш учун қурилган турар жой объектнинг кўрсаткичлари (кадастр рақами, объект жойлашган манзил, объект номи (тоифаси), жами ер майдони, мулк қиймати, мулк эгаллаган майдони) кадастр органлари маълумотлари асосида автоматик шаклланади.

Юридик шахс билан боғланиш учун [телефон рақамини](#), объектнинг давлат рўйхатидан ўтказилган санаси, майдони ва жорий йил учун тахмин қилинаётган [ўртача йиллик қолдиқ қиймат](#) киритилади.

Кейинчалик сотиш учун кўрсатилган турар жой кўчмас мулк объектлари

Кадастр рақами 10-09-07:03-01-5963-0001-055	Объект жойлашган манзили ул. Паркент, дом 233, кв. 55	Объект номи Квартира	
Жами ер майдони (кв.м) 0	Мулк қиймати (сўм) 207987560	Мулк эгаллаган майдони (кв.м) 109.93	
Телефон рақами +998 () _ _ _ _			
Давлат рўйхатидан ўтказилган сана 01.11.2018	Солиқ солиш объекти мажбурияти юзага келадиган сана 01.05.2019	Кўчмас мулк майдони (кв.м)	Ўртача йиллик қолдиқ қиймати (сўм) 0

[↑ Керакли хужжатни юклаш](#)

[Ортга қайтиш](#)

[Юбориш](#)

Шундан сўнг, объект кадастр хужжатининг сканерланган варианты ҳамда бошқа керакли хужжатлар бириктирилиб, **“Юбориш”** тугмаси босилади.

“Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари ва ер участкалари” ойнасига қайтиб чиқиб, жўнатилган маълумотларнинг солиқ органи маълумотлар базасига бориб тушганлиги ҳолатини текшириш мумкин бўлади.

Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Хизматлар - Алоҳида солиқ ставкаси

Ёрдам

< Ортга қайтиш

Алоҳида солиқ ставкаси турлари
Кейинчалик сотиш учун кўрсатилган т...

➕ Объект қўшиш

➕ Лизинг объект қўшиш

2024

Кейинчалик сотиш учун кўрсатилган турар жой кўчмас мулк объектлари

Жами: 1

☎ Масъул ходимларнинг телефон рақамлари

Саҳифада ёзувлар сони: 10

№	Кадастр рақами	Объект жойлашган манзили	Ер майдони (кв.м)	Мулк қиймати (сўм)	Мулк эгаллаган майдони (кв.м)	Яратилган вақти	Ҳолати	Бириктирилган файл
1	10:09:07:03:01:5963:0001:034	ул. Паркент, дом 233, кв. 54	0	148 540 920	78.51	20.01.2024	Ред этилди	

ДИҚҚАТ БУ ЖУДА МУҲИМ!

Агар йил давомида объект майдоғида ўзгариш бўладиган бўлса ҳар бир ўзгариш бўйича маълумотларни алоҳида-алоҳида юбориш лозим бўлади.

Юридик шахслар мол-мулкига
солинадиган солиқ суммаси
тўғрисидаги маълумотнома шаклини
тақдим этиш бўйича услубий
қўлланмага

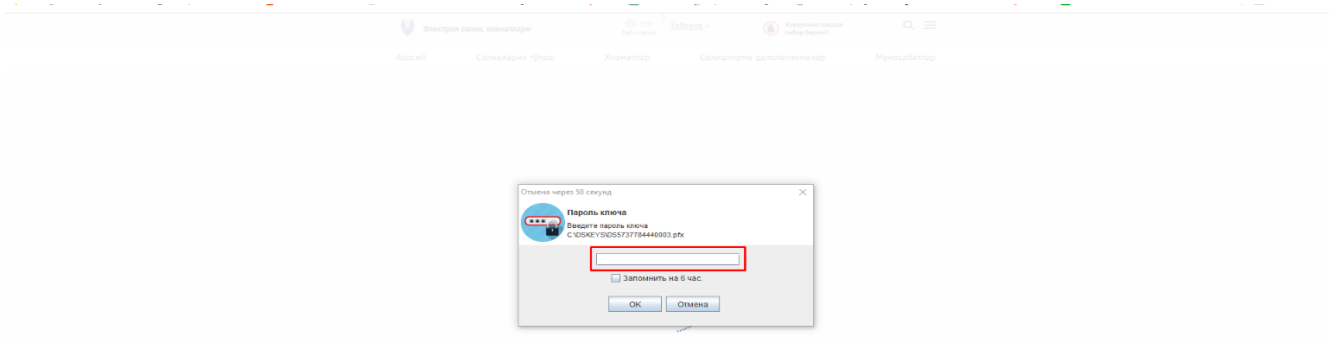
4.1-илова

МЎЛЖАЛЛАНАЁТГАН СОЛИҚ БАЗАСИ (МОЛ-МУЛКНИНГ ЎРТАЧА ЙИЛЛИК ҚОЛДИҚ ҚИЙМАТИ (ЎРТАЧА ЙИЛЛИК ҚИЙМАТИДАН)НИ МАЪЛУМОТНОМАДА АКС ЭТТИРИШ

Бунда, юридик шахс my3.soliq.uz сайти орқали “Электрон солиқ хизматлари”га кириб, Юридик шахслар ойнаси орқали “Шахсий кабинет”ни танлайди.

Очилган ойнада электрон рақамли имзо орқали аввал “Юридик шахс ” тугмаси, кейин “Кириш” тугмаси танланади.

Пайдо бўлган ойнадаги қаторга электрон рақамли калит пароли терилгач, юридик шахснинг шахсий кабинетига кирилади.



Шундан сўнг, “Юридик шахслар учун хизматлар” ойнасидан аввал “Солиқ мажбуриятлари” тугмаси, кейин эса “Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари” тугмалари танланади.

Юридик шахслар учун хизматлар

Асосий - Солиқ органлари билан муносабатлар - Юридик шахслар учун хизматлар

Барча хизматлар

Танланганлар

Хизматлар бўйича қидириш

...



Солиқ мажбуриятлари



Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари



Ижтимоий солиқ суммасини қайтариш



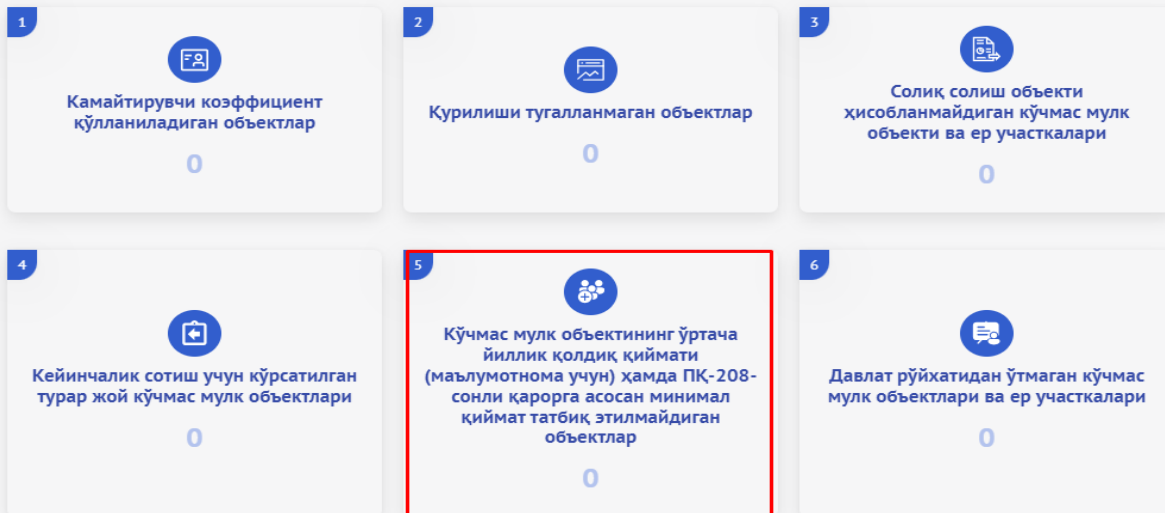
Очилган ойнадан аввал маълумот такдим этиладиган йил танланиб, “Кўчмас мулк объектнинг ўртача йиллик қолдиқ қиймати (маълумотнома учун) ҳамда ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар” тугмаси босилади.

Алохида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Оплата налогов юридических лиц – Баҳолаш натижаларини такдим этиш

Ёрдам

2024



Очилган ойнадан “+Объект қўшиш” тугмаси танланади.

Асосий

Солиқларни тўлаш

Хизматлар

Солиштирма далолатномалар

Муносабатлар

Алохида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Оплата налогов юридических лиц – Баҳолаш натижаларини такдим этиш

Ёрдам

< Ортга қайтиш

Алохида солиқ ставкаси турлари
ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал...

+ Объект қўшиш

+ Лизинг объект қўшиш

ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар

Шундан кейин, ойнада кадастр органлари маълумотлари асосида юридик шахсга тегишли кўчмас мулк объектлари рўйхати автоматик шаклланади.

Шаклланган рўйхатдан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объект танланади ҳамда қатор охиридаги “+Кўшиш” тугмаси танланади.

Кўчмас мулк объектини кўшиш



№	Кадастр рақами	Объект номи	Жойлашган манзали	Ер участкаси майдони (кв.м)	Мулк эгаллаган майдони (кв.м)	Амаллар
1	12:10:06:01:01:0098	нотураб	Маданият МФЙ, Амир Темур кучаси, дом 40а	742.08	514.13	+ Кўшиш
2	12:10:06:01:01:0098	нотураб	Маданият МФЙ, Амир Темур кучаси, дом 40а	742.08	692.5	+ Кўшиш

Очилган ойнада минимал қиймат татбиқ этилмайдиган кўчмас мулк объектнинг кўрсаткичлари (кадастр рақами, объект жойлашган манзил, объект номи (тоифаси), жами ер майдони, мулк қиймати, мулк эгаллаган майдони) кадастр органлари маълумотлари асосида автоматик шаклланади.

Юридик шахс билан боғланиш учун [телефон рақамини](#) киритилади ва объектнинг жорий йил учун тахмин қилинаётган [ўртача йиллик қолдиқ қиймати](#) киритилади.

X

ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар

Кадастр рақами 10:02:01:02:01:0087	Объект жойлашган манзили ул. Порлок, дом 53	Объект номи нотураб
Жами ер майдони (кв.м) 5551	Мулк қиймати (сўм) 0	Мулк эгаллаган майдони (кв.м) 1998
Телефон рақами +998 () - - - -		
Мулк эгаллаган майдони (кв.м) 1,998	Ўртача йиллик қолдиқ қиймати (сўм) 0	

Шундан ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар

[↑ Керакли хужжатни юклаш](#)[Ортга қайтиш](#)[Юбориш](#)

Шундан сўнг, объект кадастр хужжатининг сканерланган варианты ҳамда бошқа керакли хужжатлар бириктирилиб, **“Юбориш”** тугмаси босилади.

“Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари ва ер участкалари” ойнасига қайтиб чиқиб, жўнатилган маълумотларнинг солиқ органи маълумотлар базасига бориб тушганлиги ҳолатини текшириш мумкин бўлади.

Алохида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Оплата налогов юридических лиц – Баҳолаш натижаларини тақдим этиш

Ёрдам

Ортга қайтиш

Алохида солиқ ставкаси турлари

ПҚ-208-сонли қарорга асосан минима...

Объект қўшиш

Лизинг объект қўшиш

ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар

Жами: 3

Масъул ходимларнинг телефон рақамлари

Саҳифада ёзувлар сони:

10

№	Кадастр рақами	Объект жойлашган манзили	Ер майдони (кв.м)	Мулк қиймати (сўм)	Мулк эгаллаган майдони (кв.м)	Яратилган вақти	Холати	Бириктирилган файл
1	12:10:06:01:01:0098	Маданият МФЙ, Амир Темур кучаси, дом 40а	742.08	52 182 392	692.5	18.12.2023	Рад этилди	
2	12:10:06:01:01:0098	Маданият МФЙ, Амир Темур кучаси, дом 40а	742.08	52 182 392	692.5	10.01.2024	Рад этилди	
3	12:10:06:01:01:0098	Маданият МФЙ, Амир Темур кучаси, дом 40а	742.08	52 182 392	692.5	26.01.2024	Жараёнда	

ДИҚҚАТ БУ ЖУДА МУҲУМ!

Агар йил давомида объект майdonида ўзгариш бўладиган бўлса ҳар бир ўзгариш бўйича маълумотларни алоҳида-алоҳида юбориш лозим бўлади.

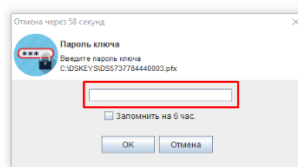
Юридик шахслар мол-мулкига
солинадиган солиқ суммаси
тўғрисидаги маълумотнома шаклини
тақдим этиш бўйича услубий
қўлланма
4.2-илова

ЭНГ КАМ ҚИЙМАТ ТАТБИҚ ЭТИЛМАЙДИГАН КЎЧМАС МУЛК ОБЪЕКТЛАРИ РЎЙХАТИНИ ТАҚДИМ ЭТИШ

Бунда, юридик шахс my3.soliq.uz сайти орқали “Электрон солиқ хизматлари”га кириб, Юридик шахслар ойнаси орқали “Шахсий кабинет”ни танлайди.

Очилган ойнада электрон рақамли имзо орқали аввал “Юридик шахс ” тугмаси, кейин “Кириш” тугмаси танланади.

Пайдо бўлган ойнадаги қаторга электрон рақамли калит пароли терилгач, юридик шахснинг шахсий кабинетига кирилади.



Шундан сўнг, “Юридик шахслар учун хизматлар” ойнасидан аввал “Солиқ мажбуриятлари” тугмаси, кейин эса “Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари” тугмалари танланади.



Юридик шахслар учун хизматлар

Асосий - Солиқ органлари билан муносабатлар - Юридик шахслар учун хизматлар

Барча хизматлар

Танланганлар

Хизматлар бўйича қидириш



Солиқ мажбуриятлари



Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари



Ижтимоий солиқ суммасини қайтариш



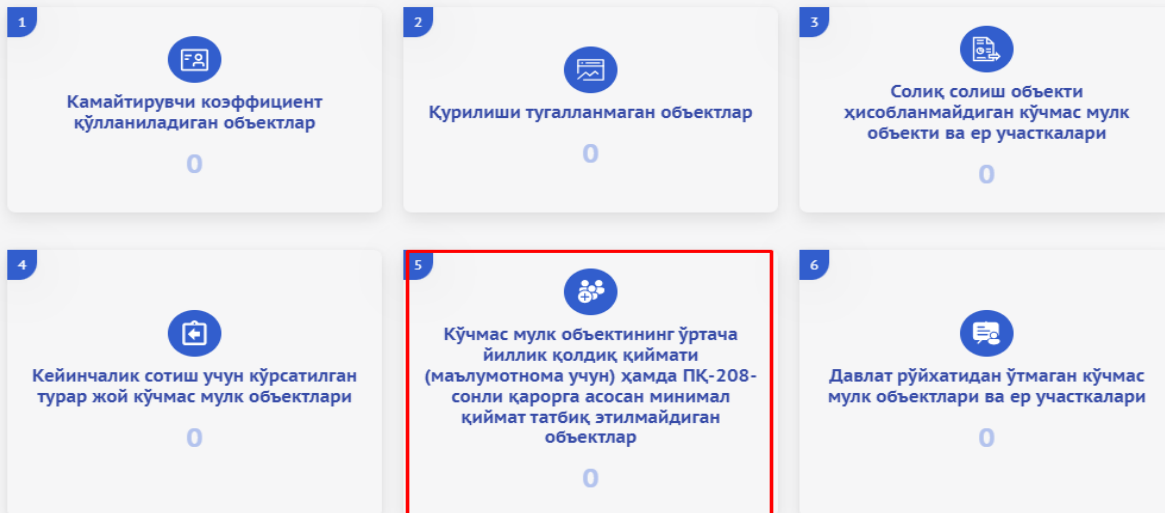
Очилган ойнадан аввал маълумот такдим этиладиган йил танланиб, “Кўчмас мулк объектнинг ўртача йиллик қолдиқ қиймати (маълумотнома учун) ҳамда ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар” тугмаси босилади.

Алохида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Оплата налогов юридических лиц – Баҳолаш натижаларини такдим этиш

Ёрдам

2024



Очилган ойнадан “+Объект қўшиш” тугмаси танланади.

Асосий

Солиқларни тўлаш

Хизматлар

Солиштирма далолатномалар

Муносабатлар

Алохида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Оплата налогов юридических лиц – Баҳолаш натижаларини такдим этиш

Ёрдам

< Ортга қайтиш

Алохида солиқ ставкаси турлари
ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал...

+ Объект қўшиш

+ Лизинг объект қўшиш

ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар

Шундан кейин, ойнада кадастр органлари маълумотлари асосида юридик шахсга тегишли кўчмас мулк объектлари рўйхати автоматик шаклланади.

Шаклланган рўйхатдан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объект танланади ҳамда қатор охиридаги “+Кўшиш” тугмаси танланади.

Кўчмас мулк объектини кўшиш



№	Кадастр рақами	Объект номи	Жойлашган манзали	Ер участкаси майдони (қв.м)	Мулк эгаллаган майдони (қв.м)	Амаллар
1	12:10:06:01:01:0098	нотураб	Маданият МФЙ, Амир Темур кучаси, дом 40а	742.08	514.13	+ Кўшиш
2	12:10:06:01:01:0098	нотураб	Маданият МФЙ, Амир Темур кучаси, дом 40а	742.08	692.5	+ Кўшиш

Очилган ойнада минимал қиймат татбиқ этилмайдиган кўчмас мулк объектнинг кўрсаткичлари (кадастр рақами, объект жойлашган манзил, объект номи (тоифаси), жами ер майдони, мулк қиймати, мулк эгаллаган майдони) кадастр органлари маълумотлари асосида автоматик шаклланади.

Юридик шахс билан боғланиш учун [телефон рақамини](#) киритилади ва объектнинг жорий йил учун тахмин қилинаётган [ўртача йиллик қолдиқ қиймати](#) киритилади ҳамда ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар қатори [белгиланади](#).

ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар

Кадастр рақами 10:02:01:02:01:0087	Объект жойлашган манзили ул. Порлок, дом 53	Объект номи нотураб
Жами ер майдони (қв.м) 5551	Мулк қиймати (сўм) 0	Мулк эгаллаган майдони (қв.м) 1998
Телефон рақами +998 () - - - -		
Мулк эгаллаган майдони (қв.м) 1,998	Ўртача йиллик қолдиқ қиймати (сўм) 0	
Шундан ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар <input checked="" type="checkbox"/>		
Бино иншоот майдони (қв.м): Миноралар		
Бино иншоот майдони (қв.м):	Ўртача йиллик қолдиқ қиймати (сўм): 0	
+		
↑ Керакли хужжатни юклаш		
Ортга қайтиш Юбориш		

Очилган ойнадан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объект тури танланади ҳамда объект майдони ва тахмин қилинаётган ўртача йиллик қолдиқ қиймат киритилади.

Шундан сўнг, минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объект кадастр хужжатининг сканерланган варианты ҳамда бошқа керакли хужжатлар бириктирилиб, **“Юбориш”** тугмаси босилади.

“Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлари ва ер участкалари” ойнасига қайтиб чиқиб, “ПҚ-208-сон қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар” тугмачаси орқали жўнатилган маълумотларнинг солиқ органи маълумотлар базасига бориб тушганлиги ҳолатини текшириш мумкин бўлади.

Алоҳида солиқ ставкаси қўлланиладиган кўчмас мулк объектлар ва ер участкалари

Асосий - Оплата налогов юридических лиц - Баҳолаш натижаларини тақдим этиш

Ёрдам

< Ортга қайтиш

Алоҳида солиқ ставкаси турлари
ПҚ-208-сонли қарорга асосан минима...

➕ Объект қўшиш

➕ Лизинг объект қўшиш

ПҚ-208-сонли қарорга асосан минимал қиймат татбиқ этилмайдиган объектлар

Жами: 3

☎ Масъул ходимларнинг телефон рақамлари

Саҳифада ёзувлар сони: 10

№	Кадастр рақами	Объект жойлашган манзили	Ер майдони (кв.м)	Мулк қиймати (сўм)	Мулк эгаллаган майдони (кв.м)	Яратилган вақти	Ҳолати	Бириктирилган файл
1	12:10:06:01:01:0098	Маданият МФЙ, Амир Темур кучаси, дом 40а	742.08	52 182 392	692.5	18.12.2023	Рад этилди	
2	12:10:06:01:01:0098	Маданият МФЙ, Амир Темур кучаси, дом 40а	742.08	52 182 392	692.5	10.01.2024	Рад этилди	
3	12:10:06:01:01:0098	Маданият МФЙ, Амир Темур кучаси, дом 40а	742.08	52 182 392	692.5	26.01.2024	Жараёнда	



ДИҚҚАТ БУ ЖУДА МУҲУМ!

Агар йил давомида объект майдонида ўзгариш бўладиган бўлса ҳар бир ўзгариш бўйича маълумотларни алоҳида-алоҳида юбориш лозим бўлади.

Юридик шахслар мол-мулкига
солинадиган солиқ суммаси
тўғрисидаги маълумотнома шаклини
тақдим этиш бўйича услубий
қўлланма

5-илова

МОЛ-МУЛКНИ БАҲОЛАШ НАТИЖАЛАРИНИ ТАҚДИМ ЭТИШ

Бунда, юридик шахс my3.soliq.uz сайти орқали “Электрон солиқ хизматлари”га кириб, юридик шахслар ойнаси орқали “Шахсий кабинет”ни танлайди.

Очилган ойнада электрон рақамли имзо орқали аввал “Юридик шахс” тугмаси, кейин “Кириш” тугмаси танланади.

Пайдо бўлган ойнадаги қаторга электрон рақамли калит пароли терилгач, юридик шахснинг шахсий кабинетига кирилади.

Шундан сўнг, “Юридик шахслар учун хизматлар” ойнасидан аввал “Электрон хизмат айланиши” тугмаси, кейин эса “Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш” тугмалари танланади.

Юридик шахслар учун хизматлар

Асосий - Солиқ органлари билан муносабатлар - Юридик шахслар учун хизматлар

Барча хизматлар Танланганлар

Хизматлар бўйича қидириш

Солиқ мажбуриятлари

Солиқ ҳисоби

Электрон ҳужжат айланиши

Юридик шахсларнинг электрон ҳужжатларини расмийлаштириш

Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш

Пайдо бўлган ойнада “Солиқ органларини хабардор қилиш” тугмаси танланади ҳамда пастдаги “+Объект қўшиш” тугмаси танланади.

Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш

Асосий - Хизматлар ва сервислар - Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш

Солиқ органларини хабардор қилиш

Баҳолаш натижалари

Ёрдам

Масъул ходимларнинг телефон рақамлари



Вилоят

Шаҳар/Туман

+ Объект қўшиш

“Қўчмас мулк объектини қўшиш” ойнасида қўчмас мулкка бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказувчи орган (кадастр органлари) маълумотлари асосида, юридик шахс эгалигидаги объектлар рўйхати автоматик шаклланади.

Биринчи навбатда қайси йил учун маълумот тақдим этилаётганлиги танланади.

Кейин мустақил баҳолаш ўтказилган қўчмас мулк объекти танланиб, танланган қатор охиридаги устундан “+Қўшиш” тугмаси босилади.

Қўчмас мулк объектини қўшиш

Лизинг объеклари

2024

№	Кадастр рақами	Объект номи	Жойлашган манзили	Майдони (м ²)	Ҳолати
1	10:09:07:03:01:5963:0001:054	Квартира	ул. Паркент, дом 233, кв. 54	78.51	+ Қўшиш

Янги очилган ойнада аввал “Баҳолаш бошланган ва тугатилган сана”, “Баҳоланган мулк суммаси” ва “Баҳоловчи корхона СТИР”и киритилади.

Қолган маълумотлар, яъни “Баҳолаш майдони” кадастр маълумотлари асосида ва “Баҳоловчи корхона номи” интеграциялашган тизимлардан келган маълумотлар асосида автоматик шаклланади.

Кейинги навбатда “Баҳолаш натижа”ларининг сканерланган электрон варианты бириктирилади, бунда электрон маълумот ҳажми 15 Мб дан ошмаслиги лозим.

Шундан сўнг “Юбориш” тугмаси босилиб, маълумотлар тақдим этилади.

Натижани тақдим этиш



Кўчмас мулк объектнингизни баҳолашни режалаштиргангиз тўғрисида солиқ органларига мурожаат этганмисиз ?

Йўқ Ҳа

Баҳолаш бошланган сана	Баҳолаш тугатилган сана	Баҳолаш майдони (м2)	Баҳоланган мулк сумма
Телефон рақами +998 () - - - -	Баҳоловчи корхона СТИРи	Баҳоловчи корхона номи	

* Баҳолаш натижасини бириктиринг

Выбор файла Не выбран ни один файл

Эслатма. Сиз хабарингизда *.pdf файл бириктиришингиз мумкин. Файл ҳажми 15 Мб дан ошмаслиги шарт

[Бекор қилиш](#)

[Юбориш](#)

“Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш” ойнасига қайтиб чиқиб, “Баҳолаш натижалари” тугмачаси орқали жўнатилган маълумотларнинг солиқ органи маълумотлар базасига бориб тушганлиги ҳолатини текшириш мумкин бўлади.

Шахсий кабинет фаоллаштирилмаган

Фаоллаштиринг, бунга бир неча дақиқа сарфланади

Асосий

Солиқларни тўлаш

Хизматлар

Солиштирма далолатномалар

Муносабатлар

Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш

Асосий - Хизматлар ва сервислар - Мол-мулкни баҳолаш натижаларини тақдим этиш

[Солиқ органларини хабардор қилиш](#)

[Баҳолаш натижалари](#)

[? Ёрдам](#)

Масъул ходимларнинг телефон рақамлари



Вилоят

Шаҳар/Туман

Ҳолати

№	Кадастр рақами	Объект номи	Жойлашган манзили	Майдони (м ²)	Мустақил баҳолаш санаси	Баҳолаш майдони (м ²)	Йил	Телефон рақами	Ҳолати
1	10:02:01:01:01:0024	нопура	ул. Олтинтопган, дом 33	3215	30.03.2022	3215	2023		Жавоб берилди
2	10:02:01:01:01:0024	нопура	ул. Олтинтопган, дом 33	4895	01.12.2023	4222	2023		Жавоб берилди

< Олдинги

1

Кейинги >

↓ Юклаб олиш:

XLS

Юклаб олиш



ДИҚҚАТ БУ ЖУДА МУҲУМ!

Агар йил давомида объект майдоида ўзгариш бўладиган бўлса ҳар бир ўзгариш бўйича маълумотларни алоҳида-алоҳида юбориш лозим бўлади.